Comune di Genola (Cuneo)

Richiesta di pubblicazione avviso di approvazione della variante parziale n. 22 al PRGC. Comune di Genola

Si rende noto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 05/10/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, ai sensi dell'art. 17 commi 5 e 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., il progetto definitivo della variante parziale n. 22 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale.

Si riporta di seguito stralcio della Deliberazione Consiliare:

OGGETTO: Variante Parziale n. 22 al P.R.G. Approvazione.

omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
3) che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
4) di controdedurre all'osservazione pervenuta, secondo quanto specificato nell'allegato fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni" predisposto dall'Amministrazione Comunale, accogliendola;
5) di approvare la variante parziale n. 22 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
   - Relazione;
   - Norme di Attuazione e Tabelle di zona;
   - Tav. 1 – Progetto del P.R.G. - concentrico scala 1:2.000
   - Tav. 2 – Progetto del P.R.G. - territorio comunale scala 1:5.000
   - Tav. 4 – Previsioni P.R.G. – Aree produttive esterne al capoluogo scala 1:2.000;
   - Fascicolo "osservazioni e controdeduzioni";
6) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;

8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;

9) di dare atto che la presente Variante viene assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale Organo Tecnico del 01/09/2026 (recepito al protocollo comunale in data medesima al nr. 5026);

10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);

11) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Geom. Enrico Cavallera cui si dà mandato per i successivi adempimenti;

Infine il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Procedimento

(geom. Enrico Cavallera)